

Bydgoszcz 9.11.2022 r.
WE.VI.2510.5c.2022

Referencje

Wydział Edukacji i Sportu Urzędu Miasta Bydgoszczy (*Zamawiający*) potwierdza, że firma **Bydgosta Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Fordońskiej 246 w Bydgoszczy (85-766), zrealizowała zamówienie publiczne Miasta Bydgoszczy (*Inwestor*) będące robotami budowlanymi polegającymi na zmianie sposobu użytkowania i przebudowie dwóch lokali mieszkalnych na oddziały przedszkolne w Szkole Podstawowej nr 1 Specjalnej im. Kornela Makuszyńskiego przy ul. Jesionowej 3a w Bydgoszczy.

Roboty budowlane były prowadzone w okresie od **27.07.2021 r.** do **25.10.2021 r.**

Zakres rzeczowy przedmiotowej inwestycji obejmował zmianę sposobu użytkowania i przebudowę dwóch lokali mieszkalnych, usytuowanych na parterze w budynku głównym Szkoły Podstawowej nr 1 Specjalnej, na dwa specjalne oddziały przedszkolne przy niniejszej szkole, spełniające obowiązujące przepisy p.poż., wymogi sanitarne oraz warunki techniczne.

Powierzchnia użytkowa przedszkola wynosi 110 m².

W przedszkolu znajdują się dwa oddziały specjalne z następującymi pomieszczeniami: węzeł sanitarno-higieniczny dla dzieci, sanitariat dla opiekunów, przedsionek – umywalnia, pomieszczenie porządkowe, komunikacja ogólna, pokoje rewalidacyjne, szatnia, pokoje pobytowe i sanitariat.

Pomieszczenia przedszkola dostosowane są dla osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich.

W trakcie realizacji inwestycji wykonano następujące roboty:

- 1) budowlane:
 - rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych i wykonanie nowych schodów przy wejściu do przedszkola,
 - demontaż istniejących drzwi wejściowych i montaż nowych,
 - wykonanie ogrodzenia przy przedszkolu w celu wydzielenia placu rekreacyjno-wypoczynkowego dla dzieci,
 - demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
 - rozbiórka istniejących podłóg do poziomu nadbetonu nad płytą stropową,
 - rozbiórka istniejących ścianek działowych kolidujących z nowym układem funkcjonalnym,
 - rozbiórka istniejących ścianek działowych wydzielających zejście do piwnicy,
 - rozbiórka biegu schodowego do piwnicy,
 - wykonanie płyty stropowej nad rozebrany biegiem schodowym do piwnicy,
 - wykucie nowych otworów drzwiowych w istniejących ścianach nośnych,

- poszerzenie istniejących otworów drzwiowych w istniejących ścianach nośnych,
 - wykonanie nowych ścianek działowych,
 - demontaż jednego z istniejących okien i montaż nowych okien uwzględniających nowy układ funkcjonalny,
 - wykonanie nowych podłóg z ujednoceniem różnicy poziomów w pomieszczeniach,
 - wykonanie nowych posadzek,
 - montaż parapetów wewnętrznych,
 - uzupełnienie ubytków w ścianach,
 - uzupełnienie tynków na ścianach,
 - tynki wewnętrzne oraz gładzie gipsowe na ścianach i sufitach,
 - malowanie pomieszczeń,
 - okładziny ścienne i podłogowe z płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych,
 - montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- 2) sanitarne:
- demontaż istniejącej armatury, przyborów sanitarnych oraz instalacji wod.-kan.,
 - wykonanie wewnętrznych instalacji wod.-kan. wraz z białym montażem (przyborami sanitarnymi),
 - demontaż istniejącej instalacji c.o. wraz z grzejnikami,
 - wykonanie instalacji c.o. wraz z montażem grzejników,
 - instalację wentylacji mechanicznej,
 - montaż nawietrzaków w ścianach zewnętrznych,
- 3) elektryczne i teletechniczne:
- demontaż istniejących opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektrycznego,
 - demontaż istniejącej instalacji elektrycznej,
 - montaż wewnętrznych instalacji elektrycznych wraz z oprawami oświetleniowymi oraz osprzętem elektrycznym,
 - montaż instalacji oświetlenia ewakuacyjnego,
 - wewnętrzne instalacje teletechniczne.

Wartość łączna powyższego zadania wyniosła: **672 756,58 zł brutto**.

Firma **Bydgosta Sp. z o.o.** zrealizowała przedmiotową inwestycję w terminie w sposób należyty, zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz z zachowaniem zasad wiedzy technicznej. Roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę, dokumentacją projektową oraz zawartą umową nr ZS30-26/1/2021 z dnia 27.07.2021 r., spełniając oczekiwania Użytkownika (*Szkoła Podstawowa nr 1 Specjalna w Bydgoszczy*) i Zamawiającego.

DYREKTOR WYDZIAŁU

 Magdalena Buschmann