



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY

Wydział Inwestycji Miasta

Bydgoszcz, dnia 31.08.2023 r.

WIM-V.701.13.2023.KSP

REFERENCJE

Wydział Inwestycji Miasta jako Wydział merytorycznie właściwy w sprawach inwestycji Miasta Bydgoszczy (*Inwestora*) potwierdza, że firma **BYDGOSTA Sp. z o. o.** z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Fordońskiej 246, zrealizowała roboty budowlane polegające na modernizacji warsztatów i pracowni kształcenia praktycznego w Zespole Szkół Drzewnych w Bydgoszczy przy ul. Toruńskiej 44, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: **„Modernizacja i wyposażenie warsztatów i pracowni kształcenia praktycznego w Zespole Szkół Drzewnych w Bydgoszczy”**.

Roboty budowlane były prowadzone sprawnie w okresie od dnia 04.08.2022 r. do dnia 13.06.2023 r.

Zakres rzeczowy przedmiotowej inwestycji obejmował przebudowę istniejących budynków warsztatowych, w tym m.in. roboty budowlane polegające na:

- wykonaniu nowej konstrukcji dachu z płyt trapezowych wraz z ociepleniem, ułożeniem nowego poszycia, wykonaniem obróbek blacharskich, montażem rynien i rur spustowych oraz ułożeniem instalacji odgromowej (segment A i B),
- wykonaniu wzmocnień konstrukcyjnych dla ścian (segment B),
- wymianie i renowacji podłóg w wybranych pomieszczeniach warsztatowych segmentów A i B oraz na korytarzu w segmencie A,
- naprawie i wymianie ścianek działowych (segment A i B),
- wykonaniu podciągów i nadproży stalowych w istniejących ścianach nośnych (segment A i C),
- wymianie okien drewnianych na okna PCV oraz wymianie drewnianych drzwi wewnętrznych (segment A, B i C – wybrane pomieszczenia),
- wymianie zewnętrznej stolarki drzwiowej oraz bramowej (segment A, B i C),
- wykonaniu nowych instalacji c.o. i c.t., sprężonego powietrza, wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej,
- wykonaniu nowych instalacji wod.-kan. oraz hydrantowej,
- wykonaniu nowej instalacji oświetlenia, gniazd 230V oraz siłowych,
- wykonaniu nowej instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego,
- modernizacji węzłów sanitarnych wraz z ich przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych,
- dostosowaniu budynków do wymogów ochrony przeciwpożarowej,
- naprawie tynków wewnętrznych, wymianie oraz ułożeniu nowych okładzin ceramicznych na ścianach, malowaniu ścian,
- wymianie i montażu nowych sufitów podwieszanych,
- montażu daszków z poliwęglanu na konstrukcji stalowej zlokalizowanych nad wejściami do budynków (segment A i B),
- termomodernizacji ścian fundamentowych i ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem izolacji pionowej przeciwwilgociowej ścian fundamentowych oraz wykonaniem tynku mozaikowego na cokołach, silikatowego tynku cienkowarstwowego ponad cokołem (segment A i B),
- udrożnieniu zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej,
- remoncie wiaty magazynowej obejmującym: zabezpieczenie antykorozyjne istniejącej konstrukcji stalowej, wymianę okładzin ściennych z płyt warstwowych gr. 80 mm z rdzeniem z wełny mineralnej mocowanych do konstrukcji stalowej, naprawę elementów konstrukcji żelbetowej, wykonanie tynków cementowo-wapiennych wewnętrznych kat. II na fragmentach ścian murowanych, wykonanie na istniejących warstwach podłogowych w magazynie posadzki betonowej gr. ok. 5cm, ze zbrojeniem rozproszonym w celu wyrównania poziomu podłogi we wiacie,

- wykonaniu nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej o pow. 200 m² (opaska wokół budynku segment A i B, podjazd przy wiacie).

Dane powierzchniowo-kubaturowe wynoszą:

- kubatura modernizowanych pomieszczeń (część segmentów A, B i C): 6 906,50 m³
- powierzchnia modernizowanych pomieszczeń (część segmentów A, B i C): 1 854,00 m²
- wysokość budynku (od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku): 6,30 m
- liczba kondygnacji nadziemnych: 1, 2
- powierzchnia dachu (segment A i B): 2 172,79 m²
- powierzchnia ścian objętych termomodernizacją (segment A i B): 1 160,40 m²

Wartość łączna powyższego zadania wynosiła 7 771 876,73 zł brutto. Firma BYDGOSTA Sp. z o. o. zrealizowała przedmiotową inwestycję w sposób należyty, zgodnie z zawartą umową na roboty budowlane nr WIM-II 272.66.2022 z dnia 25.07.2022 r.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Bogdan Tyborski